



## Wertschätzendes Dienstleistungs-Team gesucht? Willkommen bei Arealis

Eine Immobilie zu bewirtschaften heisst für uns, diese und ihre Nutzer zu begleiten - am besten aus allernächster Nähe. Dies erleichtert die Übersicht und ermöglicht individuelle Lösungen und flexibles Handeln. Um diesem Anspruch zu genügen, richten wir unser Handeln auf Lösungsorientierung, Professionalität, Respekt und Toleranz aus. Wenn Sie die gleichen Werte vertreten, dann sind Sie möglicherweise unser/e neue/r

### Sachbearbeiter/in Immobilienbewirtschaftung 100% (Arbeitsort Baden)

#### Das wird Ihnen bei uns Freude bereiten:

- Sie unterstützen den Bewirtschafter tatkräftig in der Betreuung des Immobilienportefeuilles (Miet- und Gewerbeliegenschaften)
- Sie tragen Ihren wichtigen Teil dazu bei, die Bewirtschaftung und Vermietung der anvertrauten Liegenschaften sicher und fachgerecht umzusetzen
- Dabei befassen Sie sich mit diversen interessanten mietrechtlichen Anliegen von Mietern und Kunden
- Sie überwachen sämtliche Prozesse nach einer Kündigung und führen selbstständig Wohnungsabnahmen und -übergaben mit modernsten Hilfsmitteln durch
- Sie erstellen die Liegenschaft- und Objektdokumentation sowie quartalsweise Reportings
- Die Kontrolle, Kontierung und Weiterleitung der eingehenden Rechnungen gehören ebenso zu Ihren Aufgaben, wie das Abwickeln von Versicherungsfällen
- Sie führen die Korrespondenz und pflegen den Kontakt zu unseren Mietern, Eigentümern, Lieferanten, Unternehmern und Ämtern

#### Dadurch zeichnen Sie sich aus:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene kaufmännische Grundausbildung sowie mindestens zwei Jahre Berufserfahrung in der Immobilienbranche
- Sie wollen viel Neues lernen
- Sie schätzen den konstruktiven und aktiven Dialog mit Kunden, Mietern und ihrem Team
- Ihr persönliches Engagement sowie ihre Serviceorientierung machen unsere Kunden wunsch- und sprachlos
- Dank Ihrem sympathischen Auftreten, Ihrer zuvorkommenden Art sowie Ihrem versierten Umgang mit der MS-Office-Palette und RIMO werden Sie von Mietern, Eigentümern und Mitarbeitenden gleichermaßen geschätzt

Können Sie es noch erwarten unser Team kennen zu lernen? Dann sind wir super gespannt auf Ihre Kandidatur. Manuel Wiederkehr (Tel. 079 609 91 04), welcher die Rekrutierung leitet, freut sich über Ihre vollständigen Unterlagen über unsere Bewerberplattform.

Arealis AG  
Stadtturmstrasse 10  
5400 Baden  
[www.areas.ch](http://www.areas.ch)

Jetzt bewerben

